

# WELKOM



# Programma



13:30-14:00 Inloop en welkom

14:00-14:30 Korte presentaties:

- Wat is 'tijdelijk benutten van braakliggende terreinen'? (*Roelof Westerhof*);
- Tijdelijk benutten en de Omgevingsdienst regio Utrecht (*Wieke Bonthuis*),
- Programma Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling (*Nicoline Hanny en Wendy van Poppel*);

14:30-16:00 Aan de slag met Tijdelijk Benutten van Braakliggende terreinen.

16:00-16:30 Evaluatie praktijkvoorbeelden , afsluiting middag

16:30-17:00 Borrel





# Tijdelijk bestemmen



Roelof Westerhof  
westerhof@org-id.org



**ORG-ID**

# Tijdelijk...

TIJDELIJKE  
BEOUWING



TIJDELIJK  
STADSLEVEN



TIJDELIJKE  
ZITJES



TIJDELIJK  
ANDERS  
BESTEMMEN

Tijdelijk Anders Bestemmen is een initiatief van: Rijkswaterstaat, InnovatieNetwerk, Deltares en CURNET



Dit inspiratieboek is opdracht van Tab gemaakt door: D.EFAC.TO stedenbouw

D.EFAC.TO

TIJDELIJKE  
CULTUUR



TIJDELIJKE  
ENERGIE



TIJDELIJKE  
RECREATIE



TIJDELIJK  
GROEN



TIJDELIJK  
WATER



TIJDELIJKE  
VERBINDINGEN



‘Ook deze tijd zal eenmaal de goede oude tijd heten’  
Godfried Bomans

ORG-ID

'Inzicht in de complexiteit, overzicht over de context, de moed om te handelen'

Arnold Heertjes

# Ontdekken

- Ontdekken van de kracht en de mogelijkheden van het gebied
- Overeenkomen: begrijpen behoeften en allianties vormen
- Ontwikkelen: businesscase
  - Investeringsbegroting
  - exploitatiebegroting

# Gebruikers?



ORG-ID

# Behoeften?

- Manege
- Politiehondenclub
- Wandelaars
- Achtertuin buurt
- Reddingsbrigade
- Zwemmers
- Fietzers
- Water- en landscouts
- Hangjeugd
- Natuur en vogelclub
- Vissers



# Binnenstedelijk in Beweging “Pauzelandenschappen”

Nicoline Hanny, Provincie Utrecht

7 maart 2013





provincie :: Utrecht

**Binnenstedelijk in beweging**  
Samen bouwen aan de toekomst





# Wonen en Binnenstedelijke Ontwikkeling

1. Een gezondere woningmarkt door  
betere afstemming tussen vraag en aanbod  
woningen en woonomgeving

2. Gezond en prettig binnenstedelijk woon  
en leefklimaat door  
verbetering van **toekomstbestendigheid** en  
**kwaliteit** binnenstedelijke omgeving

3. Meer binnenstedelijke ruimte creëren en  
gerelateerde voorzieningen door efficiënter  
ruimtegebruik

# Verschillende werkwijzen, één doel

Droomhuis dankzij Collectief Particulier Opdrachtgeverschap

Wonen in een kantoorpand



# Verschillende werkwijzen, één doel

Gemeente krijgt hulp van een interim projectleider uit de deskundigenpool



Samenwerkingsovereenkomst provincie en gemeente





## **Pauzelandschap voor ons?**

- tijdelijk gebruiken van niet (volledig) benutte gebieden
- impuls voor de tussentijd
- ook voorsorteren op de toekomst
- vaak in combinatie met gebiedsaanpak



## **Wat doen wij?**

- Agenderen, bewustwording
- Procesondersteuning
- Inhoudelijke ondersteuning
- (Financiële) impuls voor realisatie
- Kennisdeling



provincie :: Utrecht



Kijk ook op  
[www.binnenstedelijkinbeweging.nl](http://www.binnenstedelijkinbeweging.nl)



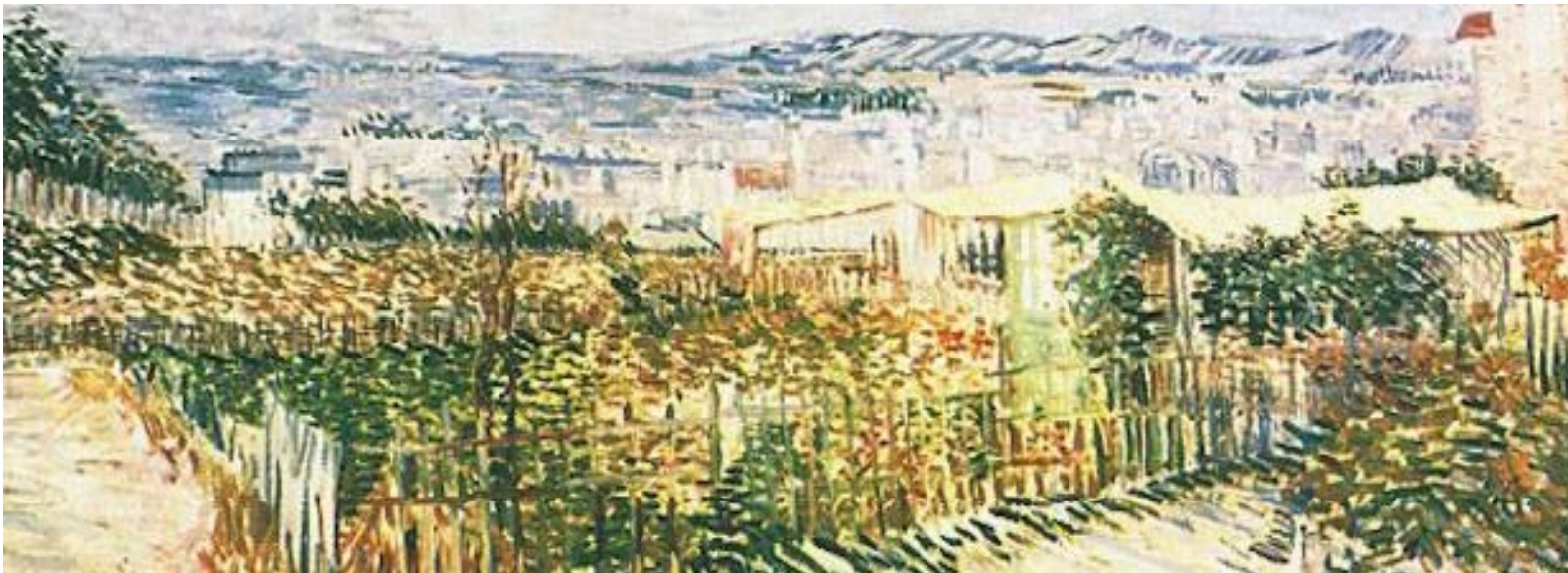
# Diensten ODrU

## bij Tijdelijk Bestemmen

Wieke Bonthuis

7 maart 2013





# Omkering van denken

## Waarde-creatie via Ecosysteemdiensten



# Diensten ODrU

## 1. Bodemonderzoek



# Diensten (2)

2. Duurzame Energie opwekking

3. R.O./bestemmingsplannen



# Diensten (3)



- 4. Archeologie: onderzoek
- 5. Verkeer/Lucht: fijnstofmeting
- 6. Geluid: meting bij festivals e.a.



# Diensten (4)

7. Ecologie: Flora- & Faunaonderzoek

8. Stadslandbouw, buurtmoestuinen

9. Speelnatuur



# Rol ODrU

- Kennismakelaar
- Adviseur
- Onderzoeker
- Procesbegeleider

