



IPLO
InformatiepuntLeefomgeving

Surfsessie website 27-9-2022

Annemieke Schattenberg

www.iplo.nl

Juli 2022

Let op: De informatie over regelgeving geldt na inwerkingtreding van de Omgevingswet.

[Home](#)[Actueel](#)[Thema's](#)[Regelgeving](#)[Digit](#)

Veel bekeken

- › [Bruidsschat](#)
- › [Omgevingsplan](#)
- › [Aanmelden IPLO Nieuws](#)
- › [Besluit activiteiten leefomgeving \(Bal\)](#)
- › [Geconsolideerde versies Omgevingswet](#)

Thema's

Bouw, bodem, water, lucht, geluid, geur, erfgoed, natuur, externe veiligheid

Praktijksituaties

Veehouderijen, horeca, wonen, scholen, evenementen, windturbines, zonnepanelen

Activiteiten

Bouwactiviteiten, wateronttrekking, erfgoed, omgevingsplanactiviteit, lopen, milieuhelende activiteiten



Voorbeelden Omgeving

Thema's

Bouw, bodem, water, lucht, geluid, geur, erfgoed, natuur, externe veiligheid...

De Omgevingswet

Omgevingswet in het kort, overgangsrecht, geconsolideerde versies, ontwikkeling...

Praktijksituaties

Veehouderijen, horeca, wonen, scholen, evenementen, windturbines, zonnepanelen...

Digitaal stelsel

DSO, Omgevingsloket, aansluiten, toepasbare regels, aanvragen ontvangen, storing en onderhoud...

Activiteiten

Bouwactiviteiten, wateronttrekking, erfgoed, omgevingsplanactiviteit, lozen, milieubelastende activiteiten...

Participatie Omgevingswet

Inspiratiegids participatie, praktische hulpmiddelen, participatie per fase, wettelijke verplichtingen...



Voorbereiden op de Omgevingswet

Praktijkvoorbeelden en alles over oefenen, vullen en testen op de website Aan de slag met de Omgevingswet.

Implementatie Omgevingswet

Nieuws IPLO

Geconsolideerde teksten Omgevingswet regelmatig vernieuwd

De teksten van Omgevingswet, Omgevingsbesluit, Besluit kwaliteit leefomgeving, Besluit activiteiten leefomgeving, Besluit bouwwerken leefomgeving en Omgevingsregeling worden nog regelmatig gewijzigd. Het Informatiepunt Leefomgeving verwerkt deze wijzigingen in de geconsolideerde teksten.

20 september 2022

Opening Informatiepunt milieu bij Kamer van Koophandel Bonaire

Bij de Kamer van Koophandel op Bonaire opende op 15 september het 'Informatiepunt milieu'. Hier kunnen ondernemers meer te weten komen over het Inrichtingen- en activiteitenbesluit BES (IAB BES). Dat besluit bevat de milieuregels

Bijeenkomsten van Aan de slag met de Omgevingswet

22
sep

Vergroening en het omgevingsprogramma

Platform31 onderzoekt samen met koplopergemeenten hoe het omgevingsprogramma kan helpen om doelstellingen rondom vergroening van steden te behalen.

22 september 2022

12.30 uur

22
sep

Inspiratietour - De energietransitie: zo kan het! - Nieuwbouw: Brainport Smart District

Online inspiratietour voor professionals uit de corporatie- en bouwsector over succesvolle aardgasvrij-projecten. Dit

Actueel

Nieuwsberichten

Overzicht van alle nieuwsberichten van het Informatiepunt Leefomgeving (IPLO) over de Omgevingswet en de leefomgeving.

Nieuwsbrief IPLO Nieuws

IPLO Nieuws bevat artikelen over de leefomgeving en de Omgevingswet, zoals antwoorden op vragen, interviews, achtergrondartikelen en nieuws van iplo.nl.

Nieuws in Perspectief

Verdiepende artikelen waarin deskundigen vertellen over achtergronden en ontwikkelingen op het gebied van de fysieke leefomgeving.

Agenda

Wilt u deelnemen aan bijeenkomsten, webinars en evenementen van IPLO of het programma Aan de slag met de Omgevingswet? Hier vindt u alle informatie.

Nieuws per thema

- Bodem
- DSO
- Geluid
- Lucht
- Water

Implementatie Omgevingswet

- Nieuwsberichten Aan de slag
- Nieuwsbrieven Aan de slag
- Kwartslag digitaal magazine

Social media

- Aandeslag op LinkedIn
- Aandeslag op Twitter

Thema's

Bouw, bodem, water, lucht, geluid, geur, erfgoed, natuur, externe veiligheid...

De Omgevingswet

Omgevingswet in het kort, overgangsrecht, geconsolideerde versies, ontwikkeling...

Praktijksituaties

Veehouderijen, horeca, wonen, scholen, evenementen, windturbines, zonnepanelen...

Digitaal stelsel

DSO, Omgevingsloket, aansluiten, toepasbare regels, aanvragen ontvangen, storing en onderhoud...

Activiteiten

Bouwactiviteiten, wateronttrekking, erfgoed, omgevingsplanactiviteit, lozen, milieubelastende activiteiten...

Participatie Omgevingswet

Inspiratiegids participatie, praktische hulpmiddelen, participatie per fase, wettelijke verplichtingen...



Voorbereiden op de Omgevingswet

Praktijkvoorbeelden en alles over oefenen, vullen en testen op de website Aan de slag met de Omgevingswet.

Implementatie Omgevingswet

Nieuws IPLO

Geconsolideerde teksten Omgevingswet regelmatig vernieuwd

De teksten van Omgevingswet, Omgevingsbesluit, Besluit kwaliteit leefomgeving, Besluit activiteiten leefomgeving, Besluit bouwwerken leefomgeving en Omgevingsregeling worden nog regelmatig gewijzigd. Het Informatiepunt Leefomgeving verwerkt deze wijzigingen in de geconsolideerde teksten.

20 september 2022

Opening Informatiepunt milieu bij Kamer van Koophandel Bonaire

Bij de Kamer van Koophandel op Bonaire opende op 15 september het 'Informatiepunt milieu'. Hier kunnen ondernemers meer te weten komen over het Inrichtingen- en activiteitenbesluit BES (IAB BES). Dat besluit bevat de milieuregels

Bijeenkomsten van Aan de slag met de Omgevingswet

22
sep

Vergroening en het omgevingsprogramma

Platform31 onderzoekt samen met koplopergemeenten hoe het omgevingsprogramma kan helpen om doelstellingen rondom vergroening van steden te behalen.

22 september 2022

12.30 uur

22
sep

Inspiratietour - De energietransitie: zo kan het! - Nieuwbouw: Brainport Smart District

Online inspiratietour voor professionals uit de corporatie- en bouwsector over succesvolle aardgasvrij-projecten. Dit

Thema's

Met de Omgevingswet komen alle onderwerpen uit de [fysieke leefomgeving](#) [▼] samen. Thema's als gezondheid, veiligheid, geluid, natuur, bouw en water maken integraal onderdeel uit van visies en beleid. Hier staan alle thema's voor u bij elkaar.

A - F

- Afval
- Asbest
- Bodem
- Bouw
- Energiebesparing
- Energietransitie
- Frfoed

G - L

- Geluid
- Geur
- Gezonde fysieke leefomgeving
- Klimaat
- Landschappelijke kwaliteit
- Licht
- Lucht

M - S

- Maatschappelijke opgaven
- Mobiliteit en parkeren
- Natuur
- Participatie
- Ruimtelijke ontwikkelingen
- Stedenbouwkundige kwaliteit

T - Z

- Toegankelijkheid voor personen
- Trillingen
- Verkeersveiligheid
- Water
- Windhinder
- Zeer Zorgwekkende Stoffen (ZZS)

Wet- en regelgeving voor de leefomgeving

Wet- en regelgeving bestaat uit de wetten, besluiten en regelingen op rijksniveau. De Omgevingswet vormt het belangrijkste stelsel van wet- en regelgeving voor de leefomgeving. Daarnaast is er themaspecifieke regelgeving.

De Omgevingswet

De Omgevingswet omvat wet- en regelgeving over de leefomgeving. De wet is de basis voor de regelgeving van decentrale overheden over de leefomgeving.

Overgangsrecht naar de Omgevingswet

Voor oude wet- en regelgeving geldt overgangsrecht voor de overgang naar de Omgevingswet.

Uitleg voor het bedrijfsleven

Uitleg over de Omgevingswet voor bedrijven, en verwijzingen naar websites en organisaties voor meer informatie.

Begrippenlijst

De wet- en regelgeving voor de leefomgeving bevat diverse begrippen en juridische termen.

Regelgeving in thema

- Asbest
- Bodem
- Geluid
- Water

Beleid en regels

- Instrumenten Omgevingswet
- Procedures bij instrumenten
- Regels voor activiteiten
- Vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH)
- Bevoegd gezag VTH

De Omgevingswet

De Omgevingswet staat voor een goede balans tussen benutten en beschermen van de fysieke leefomgeving. De wet zorgt voor minder regels, een samenhangende benadering van de leefomgeving, ruimte voor lokaal maatwerk en betere en snellere besluitvorming.









Omgevingswet in het kort

- Uitgangspunten
- Totstandkoming (basis, invoering en aanvullingen)
- Animatie Omgevingswet
- Inhoud Omgevingswet
- Omgevingsbesluit
- Besluit kwaliteit leefomgeving
- Besluit activiteiten leefomgeving
- Besluit bouwwerken leefomgeving
- Omgevingsregeling

Overgangsrecht

- Overgangsrecht naar de Omgevingswet
- Overgangsrecht thema bodem
- Overgangsrecht thema geluid

Geconsolideerde versies

- Omgevingswet (pdf, 2 MB) 
- Omgevingsbesluit (pdf, 2.6 MB) 
- Besluit kwaliteit leefomgeving (pdf, 9.4 MB) 
- Besluit activiteiten leefomgeving (pdf, 22 MB) 
- Besluit bouwwerken leefomgeving (pdf, 2.3 MB) 
- Omgevingsregeling - artikelen (pdf, 2.7 MB) 
- Omgevingsregeling - bijlagen (pdf, 28 MB) 
- Omgevingswet met verwijzing naar toelichting (pdf, 4.2 MB) 

Ontwikkeling Omgevingswet

- Wijzigingen in Omgevingswet
- Wijzigingen in Omgevingsbesluit, Bkl, Bal en Bbl
- Wijzigingen in Omgevingsregeling

Instrumenten van de Omgevingswet

Om de Omgevingswet in de praktijk uit te voeren hebben overheden 6 kerninstrumenten tot hun beschikking. Daarnaast biedt de wet instrumenten voor specifieke doelen.

Wat houdt het in

- De 6 kerninstrumenten
- Webcollege: Kerninstrumenten
- Samenhang instrumenten
- Instrumenten in de beleidscyclus
- Omgevingswet: meer dan alleen wetsinstrumenten kiezen

Gemeente

- Omgevingsvisie gemeente
- Omgevingsplan
- Programma
- Omgevingsvergunning
- Projectbesluit

Provincie

- Omgevingsvisie provincie
- Omgevingsverordening
- Programma
- Omgevingsvergunning
- Projectbesluit

Rijk

- Nationale Omgevingsvisie [☒](#)
- Besluit activiteiten leefomgeving
- Besluit bouwwerken leefomgeving
- Programma
- Omgevingsvergunning
- Projectbesluit

Waterschap

- Rol waterschappen bij omgevingsvisies
- Waterschapsverordening
- Programma
- Omgevingsvergunning

Instrumenten grondbeleid

- Kavelruil
- Kostenverhaal gebiedsontwikkeling
- Landinrichting
- Onteigening

Andere instrumenten Omgevingswet

- Gelijkwaardige maatregel
- Instructie
- Instructieregel
- Maatwerkregel

Gerelateerde pagina's

- Algemene regels
- Beleidsregels
- Gedoogplichten
- Nadeelcompensatie
- Ongewoon voorval

Omgevingsplan

Het omgevingsplan bevat algemene regels van de gemeente voor de fysieke leefomgeving. Iedere gemeente heeft 1 omgevingsplan onder de Omgevingswet.

Dit houdt het in

- Omgevingsplan op hoofdlijnen
- Wat er verandert met het omgevingsplan
- Animatie over omgevingsplan
- Infographic over omgevingsplan
- Infographic van bestemmingsplan naar omgevingsplan

Totstandkoming

- Omgevingsplan van rechtswege: tijdelijk en nieuw deel
- Overgangsfase omgevingsplan
- Nieuwe regels opstellen in het omgevingsplan
- Regels die in het omgevingsplan moeten en de gevolgen voor gemeentelijke verordeningen
- Juridische procedure om omgevingsplan te wijzigen
- Wijziging omgevingsplan op aanvraag
- Herstel van fouten en hernummeren
- Omgevingsplan vaststellen vóór inwerkingtreding van de Omgevingswet

Het omgevingsplan in het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO)

- Omgevingsplan publiceren via de Landelijke voorziening bekendmaken en beschikbaar stellen (LVBB)
- Alternatieven voor publiceren en wijzigen via LVBB

Omgevingsplan en andere instrumenten

Het omgevingsplan van de gemeente bevat regels voor de fysieke leefomgeving. Verschillende instrumenten en overheden hebben invloed op het omgevingsplan.

Omgevingsplan van rechtswege: tijdelijk en nieuw deel

Als de Omgevingswet in werking treedt, heeft iedere gemeente direct een omgevingsplan van rechtswege.

Omgevingsplan bestaat uit tijdelijk en nieuw deel

Het tijdelijk deel van het omgevingsplan bestaat uit:

- (ruimtelijke) regels uit verschillende vervallen instrumenten, zoals bestemmingsplannen
- rijksregels over activiteiten (aangeduid als de bruidsschat)

Het nieuwe deel van het omgevingsplan is eerst nog leeg, met uitzondering van eventuele voorbereidingsbesluiten op basis van het overgangsrecht. De regels in het nieuwe deel komen deels tot stand door bestaande regels uit het tijdelijk deel om te zetten naar het nieuwe deel. Daarnaast neemt de gemeente in het nieuwe deel [nieuwe regels](#) op voor ruimtelijke ontwikkelingen en beleid. Het wijzigingen/vaststellen van het nieuwe deel van het omgevingsplan kan ook thematisch gebeuren. Deze [overgangsfase](#) duurt tot eind 2029.

Tijdelijk deel omgevingsplan

Het tijdelijk deel omgevingsplan bestaat uit de volgende onderdelen (artikel 22.1, Omgevingswet):

- Besluiten die zijn aangewezen in artikel 4.6, Invoeringswet.
- De kaarten bedoeld in artikel 3.5, lid 2, van de Aanvullingswet bodem Omgevingswet, en de besluiten, bedoeld in artikel 3.5, lid 3, van die wet
- Omgevingsplanregels van rijkswege op grond van artikel 22.2, lid 1, Omgevingswet

Praktijksituaties

Onder de Omgevingswet worden veel regels voor activiteiten door gemeenten vastgesteld. Bijvoorbeeld voor horeca en veehouderij, maar ook voor woningen. Daarnaast zijn er rijksregels. Al deze regels hebben invloed op het bouwen en gebruik van bedrijven, voorzieningen en installaties.

Bedrijvigheid

- Bedrijf (algemeen)
- Veehouderijen

Energie

- Windturbines
- Zonnepanelen

Infrastructuur

- Antenne
- Hoogspanningsverbinding
- Gemeentelijke weg
- Kabels en leidingen

Maatschappelijke functies

- Kinderdagverblijf
- School

Recreatie

- Evenementen
- Horeca

Woonfunctie

- Woning(en)
- Bedrijfswoning
- Voormalige bedrijfswoning
- Mantelzorgwoning



Windturbines

Windturbines op land zijn belangrijke bronnen voor duurzame energie. Maar ze zijn ook dominant aanwezig in het landschap en kunnen daardoor overlast geven voor de omgeving. Bijvoorbeeld door het geluid van de wieken. Of door de schaduw. De Omgevingswet bevat regels en instrumenten om de overlast te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.

Plaatsen

Het bouwen van 1 of meer windturbines op land kan pas van start als het concrete bouwplan op die locatie is toegelaten.

Gebruik

Voor windturbines op land staan de gebruiksregels vooral in het omgevingsplan.

Toelaten op een locatie

Er gelden instructieregels voor windturbines en bijvoorbeeld geluid, externe veiligheid en slagschaduw.

Gerelateerde pagina's

- Milieuregels in het Bal: Windturbine
- Energietransitie


Externe links

- InfoMil: Gevolgen Raad van State uitspraak windturbineparken
- RVO: Windenergie op land [🔗](#)

Gebruiksregels windturbines

In het omgevingsplan staan de gebruiksregels voor windturbines op land. In het [Besluit activiteiten leefomgeving](#) ✓ (Bal) staan voor windturbines ook een aantal gebruiksregels gericht op externe veiligheid.

RvS-uitspraak windturbinepark

Een uitspraak van de Raad van State (RvS) over een windturbinepark heeft gevolgen voor het toepassen van direct werkende rijksregels voor windturbineparken onder de Omgevingswet, en in het verlengde daarvan ook voor vergunningverlening en ruimtelijke besluiten. [Meer over de gevolgen van de RvS-uitspraak](#) .

Gebruiksregels in het Omgevingsplan

Bij inwerkingtreding van de Omgevingswet staan er voor windturbines gebruiksregels in het [nieuwe](#) ✓ en [tijdelijke deel](#) ✓ van het omgevingsplan.

Tijdelijk deel omgevingsplan

Voor geluid, slagschaduw en lichtschildering staan gebruiksregels in de [bruidsschat omgevingsplan](#) ✓. Daarnaast kunnen ook in de bestaande planologische regels (bestemmingsplannen) in het tijdelijk deel omgevingsplan gebruiksregels staan. Die hebben dan vaak betrekking op het type

Bestaande gemeentelijke verordeningen en het omgevingsplan

Welke regels moeten, mogen of mogen niet in het omgevingsplan? En wat zijn de gevolgen daarvan voor enkele veel voorkomende gemeentelijke verordeningen?

Inhoud

Op deze pagina bespreken we achtereenvolgens:

- [Overgangsrecht](#)
- [Regels die de gemeente moet opnemen in het omgevingsplan](#)
- [Regels die in het omgevingsplan mogen](#)
- [Regels die niet in het omgevingsplan mogen](#)
- [Enkele veel voorkomende verordeningen en wat ermee moet gebeuren](#)

I. Overgangsrecht

I.1 Verordeningen die automatisch onderdeel van het omgevingsplan worden

Het overgangsrecht van de Omgevingswet zorgt ervoor dat sommige verordeningen automatisch onderdeel worden van het tijdelijk gedeelte van het omgevingsplan. Dit bespreken wij per verordening hieronder.

I.2 Vergunningplichten en ontheffingsplichten die veranderen in een vergunningplicht voor een omgevingsplanactiviteit

Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO)

Introductie digitaal stelsel

Onderdelen landelijke voorziening, gebruikers, verschillende omgevingen, gegevens...

Aansluiten

Aansluiten op onderdelen van het digitaal stelsel, hulp bij aansluiten, aansluitgegevens zelf beheren, open data...

Storingen, onderhoud en release-informatie

Storingen, bekende problemen (known issues), onderhoud, wijzigingen in release-informatie...

DSO Actueel

Omgevingsloket

Vergunningcheck, aanvragen en melden, regels op de kaart, maatregelen op maat, kaarten...

Omgevingsdocumenten publiceren

Omgevingsdocumenten opstellen en publiceren, LVBB...

Ontwikkeling, planning en beheer

Ontwikkeling, planning, beheer, wensen DSO, ontwikkelpartners, digitale inclusie...

Documenten

Implementatie

Ga naar de website Aan de slag met de Omgevingswet om alles te lezen over de implementatie van het DSO.

Vergunningaanvragen ontvangen en samenwerken

Aanvragen en meldingen ontvangen, samenwerken bij behandelen, behandeldienst instellen...

Stelselcatalogus Omgevingswet

Stelselcatalogus Omgevingswet, waardelijsten, informatieproducten...

Webinars en webcolleges

Oefenen

Lees op de website Aan de slag met de Omgevingswet alles over oefenen met het DSO en de Omgevingswet.

Toepasbare regels maken en aanleveren

Strategie bepalen, alle stappen in het proces, ondersteuning, schrijfwijzer, werkzaamheden en activiteiten...

Technische standaarden

STAM, STTR, STOP/TPOD, API- en URI-strategie, overzicht standaarden...

Ontwikkelaarsportaal

Belangrijkste kenmerken windturbines


Windturbines hebben een groot ruimtebeslag door hun hoogte en omvang van de wieken. Omdat ze voldoende wind moeten vangen, is er ook ruimte rond de windturbines nodig. Windturbines worden vaak in windparken gerealiseerd. Bijvoorbeeld langs wegen. Bij windparken gaat het om relatief grote locaties (vaak meerdere hectares). Mogelijke locaties liggen daarom meestal in het buitengebied.

Individuele windturbines zijn vaak kleiner. En kunnen bijvoorbeeld worden gerealiseerd op een agrarisch perceel, of op gebouwen. Ook hier is voldoende windvang belangrijk, en dus is er ruimte nodig rond de windturbine.


In alle gevallen is de ruimtelijke inpassing een belangrijk aspect. Door de omvang van de windturbines en de oppervlakte van windparken, hebben deze een belangrijke invloed op het ruimtelijk beeld. Daarnaast zijn geluid en slagschaduw een aandachtspunt.

Beleid windturbines

Rijk

In de [Nationale omgevingsvisie](#)  staat dat er ingezet wordt op duurzame energie met oog voor kwaliteit van de omgeving.

De grotere windparken en de windparken op zee worden door het Rijk toegelaten. Voor kleinere locaties op het land zijn de provincie en gemeente verantwoordelijk.

Voor de maatschappelijke opgave voor duurzame energie stellen regio's [regionale energiestrategieën \(RES\)](#)  op. Mede omdat bestuurlijk en maatschappelijk draagvlak van belang is. Het Rijk geeft uitgangspunten mee aan het RES. 1 daarvan is de voorkeur voor clustering van productie van duurzame energie. Bijvoorbeeld windturbines combineren met zonneweides. Hierbij is van belang dat een afweging plaatsvindt met andere waarden, zoals landschappelijke waarden

Implementatie Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO)

Als overheid sluit u aan op onderdelen van het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) om volgens de Omgevingswet te kunnen werken. Op deze pagina vindt u alle hulp bij de implementatie van het DSO. Voor informatie over werken met het DSO en Omgevingsloket gaat u naar de [website van het Informatiepunt Leefomgeving](#).

Introductie

- Implementatie DSO: aansluiten, oefenen en vullen
- Transitie Omgevingsloket online en AIM
- Transitie ruimtelijkeplannen.nl
- Tijdelijke alternatieve maatregelen (TAM)
- Overzicht veelgestelde vragen over DSO

Aansluiten

- Introductie
- Hulp bij aansluiten
- Alles over aansluiten op Informatiepunt Leefomgeving

Testen en oefenen

- Hulp aanvragen bij demo, test of oefening
- Testen met de Testtoolkit DSO
- Beschikbare toepasbare regels oefenomgeving
- Demo geven Omgevingsloket
- Beschikbare informatie demo-omgeving

Vullen

- Vullen productieomgeving Omgevingsloket en DSO
- Productieomgeving vullen door gemeenten
- Productieomgeving vullen door waterschappen
- Productieomgeving vullen door provincies
- Productieomgeving vullen door

Thema's

Bouw, bodem, water, lucht, geluid, geur, erfgoed, natuur, externe veiligheid...

De Omgevingswet

Omgevingswet in het kort, overgangsrecht, geconsolideerde versies, ontwikkeling...

Praktijksituaties

Veehouderijen, horeca, wonen, scholen, evenementen, windturbines, zonnepanelen...

Digitaal stelsel

DSO, Omgevingsloket, aansluiten, toepasbare regels, aanvragen ontvangen, storing en onderhoud...

Activiteiten

Bouwactiviteiten, wateronttrekking, erfgoed, omgevingsplanactiviteit, lozen, milieubelastende activiteiten...

Participatie Omgevingswet

Inspiratiegids participatie, praktische hulpmiddelen, participatie per fase, wettelijke verplichtingen...



Voorbereiden op de Omgevingswet

Praktijkvoorbeelden en alles over oefenen, vullen en testen op de website Aan de slag met de Omgevingswet.

Implementatie Omgevingswet

Regels voor activiteiten

Burgers, bedrijven en overheden kunnen activiteiten uitvoeren die de fysieke leefomgeving beïnvloeden. In de Omgevingswet staan regels over deze activiteiten. Let op: er kunnen meerdere activiteiten gelden in een bepaalde situatie.

Overgangsrecht

Er geldt overgangsrecht voor instrumenten die activiteiten regelen, zoals de vergunning, ontheffing en melding. Daarnaast geldt overgangsrecht voor lopende handhavingsprocedures.

Bouwen

- Technische bouwactiviteit
- Sloopactiviteit
- Mobiel breken bouw- en sloopafval
- In stand houden bestaand bouwwerk
- Bouwwerk brandveilig gebruiken

Water

- Handreiking Lozingen
- Rioolozingen in algemene rijksregels milieubelastende activiteiten
- Lozingsactiviteit op oppervlaktewater of zuiveringstechnisch werk
- Lozingen van schepen op binnenwateren
- Wateronttrekkingsactiviteit
- Beperkingengebiedactiviteit waterstaatswerken
- Activiteiten in en bij de Noordzee

Milieubelastend

- Milieubelastende activiteiten per bedrijfstak in hoofdstuk 3 Bal
- Toelichting milieubelastende activiteiten
- Rioolozingen van milieubelastende activiteiten

Natuur

- Natura 2000-activiteit
- Activiteit die geen significante gevolgen kan hebben voor Natura 2000-gebied
- Jachtgeweeractiviteit
- Flora- en fauna-activiteit
- Vellen houtopstand en herbeplanten
- Valkeniersactiviteit
- Jacht
- Middelen, methoden, installaties voor het vangen of doden van dieren

Beperkingengebied

- Beperkingengebiedactiviteit: toelichting
- Weg
- Waterstaatswerk
- Luchthaven
- Mijnbouwinstallatie in waterstaatswerk
- Spoorwegen

Omgevingsplan

- Omgevingsplanactiviteit
- Verschil binnenplanse en buitenplanse omgevingsplanactiviteit

Andere activiteiten

- Rijksmonumentenactiviteit
- Werelderfgoedactiviteit
- Gelegenheid bieden tot zwemmen en baden
- Landinrichting
- Mijnbouwlocatieactiviteit
- Ontgrondingsactiviteit
- Opslag brandgevaarlijke en brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen

Omgevingsplanactiviteit (OPA)

Een binnenplanse omgevingsactiviteit is een activiteit die voldoet aan de regels in het omgevingsplan, maar waar toch een vergunningplicht voor geldt. Er zijn ook buitenplanse omgevingsplanactiviteiten. Dat is het geval als een activiteit in strijd is met het omgevingsplan.

Dit houdt het in

- Dit houdt de omgevingsplanactiviteit in
- Gemeente bepaalt de omgevingsplanactiviteit

Vergunningplicht of vergunningvrij

- Vergunningplicht omgevingsplanactiviteit
- Vergunningvrije omgevingsplanactiviteit die bestaat uit het bouwen

Relatie met andere activiteiten

Soms moet rekening worden gehouden met andere activiteiten, zoals brandveilig gebruiken of rijksmonumenten.

Bruidsschat omgevingsplan

De aanvraagvereisten voor gemeentelijke vergunningen uit de Regeling omgevingsrecht verhuizen naar het omgevingsplan.

Dit verandert er

- De knip bij een bouwactiviteit
- Minder vergunningplichten
- Kruidelgevallenregeling vervalt

Milieubelastende activiteiten hoofdstuk 3 Bal

Hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) wijst een aantal milieubelastende activiteiten aan waarvoor rijksregels van het Bal gelden. Deze milieubelastende activiteiten zijn gegroepeerd per bedrijfstak.

Activiteiten die bedrijfstakken overstijgen

- Afvalverbranding die niet plaatsvindt in een IPPC-installatie
- Afvangen kooldioxide voor ondergrondse opslag
- Bodemenergiesysteem
- Graven in bodem met een kwaliteit boven interventiewaarde
- Graven in bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde
- Handelingen met bedrijfsafval of gevaarlijk afval voorafgaand aan inzameling of afgifte
- Koelinstallatie met kooldioxide, koolwaterstoffen of ammoniak
- Natte koeltoren
- Ontplobbare stoffen voor civiel gebruik
- Op of in de bodem brengen van bedrijfsafvalstoffen of gevaarlijke afvalstoffen buiten stortplaatsen
- Op of in de bodem brengen van meststoffen
- Oppervlaktebehandeling met oplosmiddelen
- Opslaan, herverpakken en bewerken van vuurwerk en pyrotechnische artikelen voor theatergebruik
- Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking
- Opslaan van vaste minerale anorganische meststoffen
- Opslaan, zeven, ontwateren en samenvoegen van grond of baggerspecie
- Opslagtank vloeistoffen
- Opslagtank voor gassen
- Saneren van de bodem
- Stookinstallatie
- Toepassen van bouwstoffen
- Toepassen van grond of baggerspecie
- Toepassen van mijnsteen of vermengde mijnsteen
- Windturbine
- Zendmast
- Zuiveringsvoorziening voor ingezameld of afgegeven afvalwater

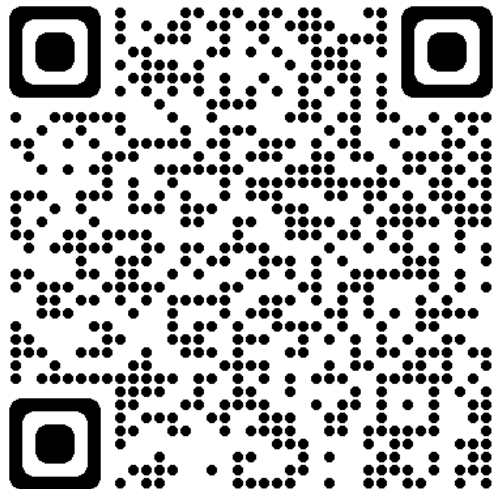
Vragen?



IPLO helpt je verder!

Voor meer informatie ga naar de WEBSITE: www.IPLO.nl -
>>>

Vragen stel ze via het HELPDESKformulier <https://iplo.nl/contact/>



of telefonisch 088 797 07 90
(bereikbaar op werkdagen van 09.00 tot 17.00 uur)

